

# Ervaar de luxe van een all-electric home

All-electric wonen is geen toekomstmuziek. Met een modern energiesysteem van THE FCTRE heb je geen gasaansluiting meer nodig. Met het membership aanbod van THE FCTRE is er altijd een financiële oplossing en service die bij jou past. Wonen in een e-home betekent bovendien comfortabel wonen in een huis dat zelf zorgt voor een aangename temperatuur. Warm in de winter, koel in de zomer. Bepaal samen met THE FCTRE en Thuis in Bouwen de bouwstenen van je e-home; slim, schoon en comfortabel.



# Slim bezit, de basis van ons membership aanbod

## De 4 voordelen van een membership

### VERMIJD STIJGENDE ENERGIE PRIJZEN

#### Geen investering nodig

Een e-home realiseren zonder investering. Het kan met een membership en het vervangt een deel of zelfs je gehele energierekening. In plaats daarvan betaal je een vaste maandelijkse fee. Toch liever zelf de apparatuur financieren in de hypotheek? Vraag naar het service-membership.



### ZORGELOOS

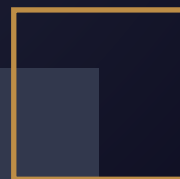
#### Service en garantie inbegrepen

Het hele jaar door monitoren we de werking van je energiesysteem. Een storing hebben we zo verholpen, 24/7. Onderhouds- of schoonmaakbeurt nodig? We zorgen dat het gebeurt. Het zit allemaal standaard in je membership.

### CONSTANT COMFORT

#### Altijd de juiste temperatuur

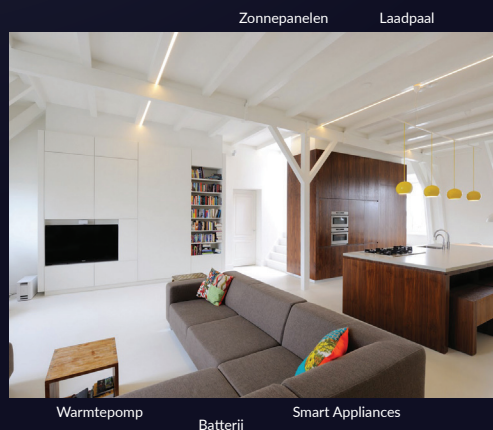
Je e-home wordt verwarmd door een warmtepomp en wekt zelf energie op met zonnepanelen. Wonen in een e-home betekent vooral comfortabel wonen, het systeem zorgt zelf altijd voor de gewenste temperatuur. Warm in de winter en koel in de zomer. En de benodigde energie wek je zelf op.



### KLAAR VOOR DE TOEKOMST

#### Techniek van de hoogste kwaliteit

Omdat wij verantwoordelijk zijn voor een optimale werking van je energiesysteem, kiezen we alleen voor het allerbeste. We werken nauw samen met speciaal geselecteerde merken met bewezen techniek van de allerhoogste kwaliteit. En ons getrainde installatie team zorgt voor de optimale installatie en afstelling. Dat noemen we nog eens slim bezit.



## Veelgestelde vragen over het membership

### Wat is de looptijd van een membership bij THE FCTR E?

Een membership loopt voor onbepaalde tijd en wordt jaarlijks automatisch verlengd. Het maandelijkse bedrag is inclusief de service-garantie.

### Kan ik na de start van mijn membership de apparaten alsnog kopen?

Ja, dat kan na één jaar. Je betaalt dan het koopbedrag minus de al betaalde termijnen. Hierbij hanteren we een afschrijvingstermijn van 15 jaar.

### Wat gebeurt er met mijn membership als ik ga verhuizen?

Als je je woning gaat verkopen kun je je membership kosteloos overdragen aan de nieuwe eigenaar.

### Kan ik mijn membership ook opzeggen?

Ja, dat kan na één jaar, met een opzegtermijn van 3 maanden. Je betaalt enkel een de-installatievergoeding.

**Meer weten, vraag naar de Algemene Voorwaarden**



# Het e-home pakket voor jouw woning

Geen huis en bewoner is hetzelfde. Daarom kijken we samen hoe jouw e-home eruit moet zien. Dit zijn de bouwstenen van het all-electric-pakket van de vrijstaande woning type V53:

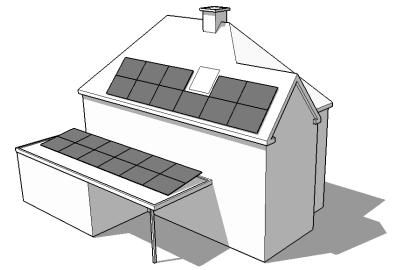
## BASIS

- **Warmtepomp**  
Water-water, 8 kW, passieve koeling
- **Boilervat**  
300 liter

## EXTRA

- **Zonnepanelen**  
23 stuks, 300wp, all-black

Natuurlijk zijn er ook uitbreidingen mogelijk. Zoals een grotere boiler van 400 liter. Het mobility pakket met een laadpaal voor de elektrische auto. Of het back-up pakket waarmee je eigen stroom opslaat in een thuisbatterij. Samen kijken we wat het beste bij je past.



**Meer comfort en luxe met een water-water warmtepomp**

- ✓ **Vloerkoeling in de zomer**
- ✓ **Lager energieverbruik, vooral in de winter**
- ✓ **Geluidloos en ruimtebesparend**

## Kies jouw membership

|              | LEASE                                                                                                |           | KOOP                                                                                           |   | REST REKENING                                                        |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------|
|              | <b>ALL-IN MEMBERSHIP</b><br>€ 30,00 per maand<br>Incl. financiering, service, monitoring & onderhoud |           | <b>SERVICE MEMBERSHIP</b><br>€ 30,00 per maand<br>Incl. service, monitoring & onderhoud        |   |                                                                      |
|              | +                                                                                                    |           | +                                                                                              |   |                                                                      |
| <b>BASIS</b> | <b>WARMTEPOMP + BOILER</b><br>€ 121,00 per maand [zonder subsidie*]                                  | <b>OF</b> | <b>WARMTEPOMP + BOILER</b><br>Aankoopprijs € 15.301,- [zonder subsidie*]<br>Subsidie € 2.800,- | + | <b>ELEKTRICITEIT</b><br>€ 95,- p.m.<br>Indicatie zonder zonnepanelen |
|              | +                                                                                                    |           | +                                                                                              |   |                                                                      |
| <b>EXTRA</b> | <b>ZONNEPANELEN</b><br>€ 67,00 per maand                                                             | <b>OF</b> | <b>ZONNEPANELEN</b><br>Aankoopprijs € 8.566,- [zonder subsidie*]<br>Subsidie € 1.487,-         | + | <b>ELEKTRICITEIT</b><br>€ 13,- p.m.<br>Indicatie met zonnepanelen    |

Alle prijzen zijn inclusief BTW, definitieve prijzen worden vastgesteld op het moment van aangaan membership contract.

\* Toekenning van subsidie is afhankelijk van wijziging van wet- en regelgeving.

Vrijstaande woningen type V53 zijn all-electric voorbereid en standaard uitgerust met vloerverwarming (ook op de verdieping), een grondboring voor de water-water warmtepomp (niet inbegrepen), elektrische voorbereiding voor inductie koken en een geschikte technische ruimte.

Het basispakket bestaat uit een water-water warmtepomp met 300 L boiler. Dit kan je uitbreiden met zonnepanelen om bijvoorbeeld een energie neutrale woning te creëren. Hierdoor daalt de elektriciteitsrekening die je aan je energieleverancier betaalt.

# The smart way to your e-home

Met THE FCTR E heb je alle voordelen van een all-electric energiesysteem.



VASTE LAGE KOSTEN



ZORGELOOS



FLEXIBEL



FUTURE SMART

## Ben jij klaar voor een e-home?

Stel je e-home samen met **THUIS IN BOUWEN** & THE FCTR E

